

Số: /QHKT-HTKT

V/v xác nhận phương án chỉ giới đường  
đỏ tại khu vực nút giao (Ninh Hiệp,  
QL1A) trên tuyến đường kết nối sân  
bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội.

Hà Nội, ngày tháng năm 2026

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính;
- Ban QLDA ĐTXD Công trình giao thông TP HN;
- UBND xã Phù Đổng;
- Phường Từ Sơn, thuộc tỉnh Bắc Ninh;
- Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội.

Sở Quy hoạch - Kiến trúc nhận được công văn số 1770/BQLCTGT-THDA3 ngày 13/5/2026 của Ban QLDA ĐTXD Công trình giao thông Thành phố đề nghị kiểm tra, xác nhận điều chỉnh phương án, vị trí tuyến đường tỷ lệ 1/500 Dự án đầu tư tuyến đường kết nối sân bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội theo phương thức đối tác công tư (PPP), loại hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT). Gửi kèm theo phương án điều chỉnh nút giao: nút giao Quốc lộ 1A (đường Đặng Phúc Thông); nút giao Hà Nội – Lạng Sơn (nút giao Ninh Hiệp), tỷ lệ 1/500 do Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội lập, hoàn thành ngày 24/5/2026 đã được Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông Thành phố xác nhận tại bản vẽ.

Sau khi xem xét, Sở Quy hoạch - Kiến trúc có ý kiến như sau:

Căn cứ Quyết định số 1855/QĐ-UBND ngày 13/4/2026 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Dự án đầu tư tuyến đường kết nối sân bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội theo phương thức đối tác công tư (PPP), loại hợp đồng Xây dựng – Chuyển giao (BT).

Trên cơ sở phương án điều chỉnh nút giao: nút giao Quốc lộ 1A (đường Đặng Phúc Thông); nút giao Hà Nội - Lạng Sơn (nút giao Ninh Hiệp), tỷ lệ 1/500 do Viện Quy hoạch đề xuất. Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã kiểm tra, xác nhận nội dung điều chỉnh chỉ giới đường đỏ tại các nút giao (cụ thể tại các tờ bản vẽ số: 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 và số 23, 24, 25, 26), phù hợp với phương án chỉ giới nút giao xác định tại hồ sơ Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối sân bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 1855/QĐ-UBND ngày 13/5/2026 và thay thế các tờ bản vẽ số: 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 và số 23, 24, 25, 26 tại hồ sơ chỉ giới đường đỏ tại nút giao đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3845/QĐ-UBND ngày 17/7/2025.

Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông Thành phố có trách nhiệm công bố và bàn giao hồ sơ điều chỉnh chỉ giới đường đỏ nút giao cho UBND xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội, UBND phường Từ Sơn, thuộc tỉnh Bắc Ninh và các đơn vị có liên quan để triển khai các công việc theo quy định.

Trên đây là ý kiến của Sở Quy hoạch – Kiến trúc đề Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông Thành phố và các đơn vị được biết, triển khai công việc./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- UBND Thành phố (để b/c)
- Giám đốc Sở (để b/c);
- PGĐ Sở Đào Minh Tâm;
- Lưu VT, HTKT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Đào Minh Tâm**